



OGGETTO: PROPOSTA DI “PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO” FINALIZZATA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EDIFICI DEL PATRIMONIO DI ARTE GENOVA E/O GESTITO, RICORRENDO AI BENEFICI FISCALI DI CUI AL DL 19.05.2020 N. 34 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 17.07.2020 N. 77, PRESENTATA DALLA SOCIETÀ ASERP S.R.L. PER L'AMBITO 1 - LEVANTE

- ADOZIONE DEL TERZO ADEGUAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022-2024 E DEL TERZO ADEGUAMENTO DEL PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2023;
- APPROVAZIONE ELABORATI E INDIZIONE GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA.

Codice Commessa: 473.1.A.Y22.MS.P.ER (immobili di proprietà ARTE)

Codice Commessa: 473.1.B.Y22.MS.T.ER (immobili di proprietà del Comune di Rapallo in gestione ARTE)

Codice finanziario: 11SUPERBONUS

CUP: C44F22000120003

CIG pubblicità bando: ZA53769A0B

Il presente decreto è stato formulato e trasmesso per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredato della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che lo stesso è stata redatto nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel “Modello di gestione, organizzazione e controllo” di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso:

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISQ Federation





- Che con Decreto n. 329 del 04.08.2022 è stata dichiarata, ai sensi dell'art. 183, commi 15 e 16, del D.Lgs. 50/2016, la fattibilità tecnico-economica della proposta riguardante gli edifici di cui all'Allegato 1 (Ambito 1 - Levante) presentata dalla società ASERP S.R.L., sulla base della documentazione alla stessa allegata composta dai seguenti documenti (Allegato 2):
 - progetto di fattibilità;
 - bozza di convenzione completa di matrice dei rischi;
 - piano economico-finanziario asseverato da soggetti abilitati e comprendente l'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del Codice civile;
 - specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;
 - autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui al comma 17 del medesimo articolo (requisiti del concessionario ex art. 95 DPR 207/2010 e art. 80 Codice);
 - cauzione di cui all'articolo 93 Codice (nella misura del 10% dell'investimento);
 - impegno a prestare una cauzione nella misura dell'importo di cui al comma 9 del medesimo articolo (2,5% degli investimenti), nel caso di indizione di gara;
- Che la Struttura Tecnica – Ufficio Appalti e Gestione PPP ha provveduto alla redazione del bando e del disciplinare di gara (Allegati 3 e 4);
- Che la Struttura Tecnica ha, altresì, redatto il DUVRI ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 (Allegato 5);

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



- Che pertanto a base di gara sarà posta la seguente documentazione:
 1. Proposta del promotore ai sensi dell'art. 183, commi 15 e 16, del D.Lgs. 50/2016, che è stata oggetto di dichiarazione di fattibilità, con i contenuti ivi previsti, comprensivo dei documenti sopra elencati;
 2. Disegni e documentazione patrimoniale;
 3. DUVRI;
 4. Bando di gara;
 5. Disciplinare di gara;

- Che con il documento “11.1 Dichiarazione sulle parti della proposta soggette a riservatezza .pdf” contenuto nella proposta pervenuta con nota prot. n. 6552 del 04-04-2022 (Allegato 3), il proponente dichiara coperti da riservatezza con divieto di divulgazione i seguenti documenti:
 - o b Executive Summary
 - o c Presentazione del Proponente
 - o 2.1 Relazione illustrativa al PEF
 - o 2.1.1 PEF in formato editabile
 - o 2.2 Asseverazione al PEF
 - o 7.1.1 Schede Tecniche
 - o 7.1.3 Computi metrici estimativi
 - o 7.1.4 Schede di sintesi degli interventi

- o 7.2 Valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e della compatibilità paesaggistica
 - o 7.3 Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
 - o 8.1 Stima sommaria dei costi
 - o 9.1 Relazioni di Diagnosi Energetica Preliminare
 - o 10.1 Riepilogo degli importi
- Che il proponente, individuato quale promotore, ai sensi dell'art. 183, commi 15 e 16, del D.Lgs. 50/2016, potrà esercitare il diritto di prelazione qualora non risultasse aggiudicatario;

Preso atto

- Che la proposta è stata inserita nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2022-2024, nonché nella programmazione biennale per la parte di servizi 2022-2023 (Allegati 6 e 7) come da mandato disposto dal citato Decreto n. 329 del 04.08.2022;
- Che, sulla base del progetto di fattibilità posto a base di gara, il valore complessivo del Partenariato è stimato in € 75.355.180,57, determinato ai sensi dell'art. 167 del Codice, di cui € 572.226,69 (IVA esclusa) costituisce l'importo per i canoni per la durata di anni sei;
- Che l'importo dell'investimento risulta pari ad € 74.782.953,88 (IVA esclusa), così composto e suddiviso tra Arte e Comune di Rapallo:

- per interventi di efficientamento € 60.825.451,20 (oneri fiscali esclusi) di cui oneri della sicurezza € 1.777.996,55;
- per servizi di ingegneria € 13.957.502,68 (oneri fiscali esclusi) di cui € 2.991.318,16 per progettazione;

INVESTIMENTO	ARTE	Comune di Rapallo	TOTALE
Lavori e oneri accessori	€ 56.497.838,20	€ 4.327.613,00	€ 60.825.451,20
Servizi di ingegneria	€ 12.960.951,68	€ 996.551,00	€ 13.957.502,68
Totale	€ 69.458.789,88	€ 5.324.164,00	€ 74.782.953,88

- Che il contratto di Partenariato avrà durata così articolata:
 - Fase 1 - per l'esecuzione degli interventi di riqualificazione energetica: dalla data di sottoscrizione del Contratto fino alla realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica previsti dall'offerta tecnica del promotore;
 - Fase 2 - per l'esecuzione dei servizi manutentivi e gestionali: dalla data del collaudo dell'opera e comunque non prima di 6 mesi dalla data di ultimazione dei lavori avrà una durata di anni 6 (sei) decorrenti dalla data di consegna degli edifici, secondo quanto specificato nella Convenzione.
- Che il canone annuo posto a base di gara è pari ad €572.226,69 di cui € 32.421,65/anno per la manutenzione ordinaria ed € 62.949,47/anno per i servizi gestionali oltre IVA suddiviso come segue:



CANONE	ARTE	Comune di Rapallo	TOTALE
Manutenzione ordinaria	€ 180.680,37	€ 13.849,53	€ 194.529,90
Servizi gestionali	€ 350.806,71	€ 26.890,08	€ 377.696,79
Totale	€ 531.487,08	€ 40.739,61	€ 572.226,69

- Che ARTE si è riservata, infine, la possibilità di richiedere all'esecutore interventi di manutenzioni straordinarie Extra-Canone, prevedendo un plafond pari a 25.000,00 €/anno senza che sussista a carico dell'Azienda alcun obbligo ad erogare tale somma che non dovrà essere considerata ai fini della redazione del Piano Economico Finanziario;

Considerato, altresì:

- Che il Comune di Rapallo ha conferito mandato ad intervenire ai sensi dell'art. 119, comma 9, lettera c), del DL 34/2020, in qualità di *project manager* per gli edifici di proprietà comunale con DGC-2021-310;
- Che, nelle more della definizione del compenso da riconoscere ad ARTE da parte del Comune di Rapallo per lo svolgimento delle attività inerenti l'esame delle proposte e l'espletamento della gara di cui all'art. 183, commi 15 e 16 del D. Lgs. 50/2016, ARTE procederà all'avvio delle attività di cui sopra;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473





- Che, tuttavia, l'aggiudicazione della gara ed il perfezionamento del contratto, per quanto riguarda gli edifici di proprietà comunale sarà subordinata al perfezionamento dell'atto con il quale il Comune di Rapallo stanzierà le risorse necessarie al suddetto compenso;
- Che tale clausola è contenuta nel Disciplinare unitamente a quella per cui Stazione Appaltante si riserva, in ogni caso, di interrompere o non aggiudicare la procedura o di revocare l'aggiudicazione, senza che i partecipanti e/o l'aggiudicatario possano accampare pretese per compensi, indennizzi, risarcimenti o altre forme di ristoro.

Ritenuto opportuno nominare quale R.U.P. del Partenariato Pubblico-Privato l'Ing. Giovanni Paolo Spanu, Dirigente della Struttura Tecnica dell'Azienda;

Ritenuto opportuno espletare l'affidamento del contratto di Partenariato mediante Procedura Aperta ai sensi dell'articolo 60, del D.Lgs. n° 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, dello stesso Decreto Legislativo;

Ritenuto altresì opportuno adottare, preventivamente all'espletamento della Procedura di cui sopra, un adeguamento sia alla Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 che alla Programmazione Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2022-2023, prevedendone anche la relativa approvazione definitiva e automatica in assenza di osservazioni decorsi sessanta giorni dalla data del presente provvedimento;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



Visti

- gli articoli del Codice dei Contratti Pubblici che regolano specificatamente la materia (articoli da 179 a 191);
- le Linee guida ANAC n. 9;
- la guida del MEF “Guida alle Pubbliche Amministrazioni per la redazione di un Contratto di Concessione per la progettazione, costruzione e gestione di opere pubbliche in Partenariato Pubblico Privato”;
- l’art. 2, comma 4, del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) e la possibilità di derogare alle norme del D.Lgs. n. 50/2016, in considerazione della contingenza, dell’importanza e della specialità dell’operazione e dell’interesse pubblico perseguito;
- il proprio precedente Decreto con il quale, tra le altre cose, si adotta il Secondo Adeguamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 e il Secondo Adeguamento del Programma Biennale degli acquisti di Forniture e Servizi 2022-2023, Programmi per i quali lo stesso Decreto ne prevede l’approvazione definitiva e automatica in assenza di osservazioni decorsi sessanta giorni dalla data del provvedimento stesso, come di fatto è avvenuto.

Su proposta della Struttura Tecnica

DECRETA

- di nominare R.U.P. del Partenariato Pubblico-Privato l’Ing. Giovanni Paolo Spanu, Dirigente della Struttura Tecnica dell’Azienda;

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L’EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



- di adottare il Terzo Adeguamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 che contempla l'inserimento nel Programma del progetto oggetto del presente decreto, la cui fattibilità tecnico-economica è stata dichiarata con Decreto n. 329 del 04.08.2022, con investimenti mediante finanza di progetto per € 84.617.275,73 di quadro economico (IVA compresa) a carico del contraente, Programma le cui schede sono state redatte conformemente all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. nonché al DM MIT 14/2018 e sono allegate al presente provvedimento di cui ne costituiscono parte integrante e sostanziale (Allegato 6);
- di adottare il Terzo Adeguamento del Programma Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2022-2023 che contempla l'inserimento nel Programma della quota dei servizi di gestione facenti parte della suddetta proposta per € 116.352,76/anno (IVA compresa), pari all'ammontare del canone da corrispondere nei sei anni successivi alla fine lavori, salvo successivi aggiornamenti in riduzione per effetto del ribasso di gara, Programma le cui schede sono state redatte conformemente all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. nonché al DM MIT 14/2018 e sono allegate al presente provvedimento di cui ne costituiscono parte integrante e sostanziale (Allegato 7);
- di considerare approvati a tutti gli effetti il Terzo Adeguamento del Programma Triennale OO. PP. 2022-24 e il Terzo Adeguamento del Programma Biennale degli Acquisti FF. SS. 2022-2023, adottati con i precedenti punti, decorsi sessanta giorni dalla data del presente provvedimento, senza che siano state presentate osservazioni;

- che l'individuazione, da parte del Dirigente della Struttura Tecnica, dei Responsabili Unici del Procedimento, così come riportata nel solo Elenco Annuale 2022 (del Terzo Adeguamento del Programma Triennale OO. PP.), così come adottato e approvato con il presente decreto (Scheda E, dell'Allegato 1, del DM MIT 14/2018), costituisce, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, a tutti gli effetti, nomina degli stessi;
- di approvare, ai sensi dell'art. 183, commi 15 e 16, del D.Lgs. 50/2016, la documentazione di gara costituita dal progetto (al punto 1) presentato dalla società ASERP S.r.l., la cui fattibilità tecnico-economica è stata dichiarata con Decreto n. 329 del 04.08.2022 e dai documenti ai punti 2, 3, 4, 5:
 1. Proposta del promotore ai sensi dell'art. 183, c. 15 e 16, del D.Lgs. 50/2016, che è stata oggetto di dichiarazione di fattibilità, con i contenuti ivi previsti, comprensivo dei documenti elencati al primo punto dei "considerato";
 2. Disegni e documentazione patrimoniale;
 3. DUVRI;
 4. Bando di gara;
 5. Disciplinare di gara;
- di prendere atto che quanto di seguito elencato non potrà essere messo in visione a base di gara:
 - Piano economico finanziario asseverato (PEF);
 - Fideiussioni assicurative;
 - Dichiarazioni rilasciate in fase di presentazione proposta;

- Diagnosi energetiche eseguite e sintesi dei risultati;
- Computi metrici estimativi e stime dei costi dettagliate;
- di indire la gara mediante Procedura Aperta, per un importo a base di gara pari ad € 75.355.180,57, ai sensi dell'articolo 60, del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, dello stesso Decreto Legislativo;
- di nominare Ufficiale Rogante l'Avv. Valentina Cifarelli dell'Area Professionale Legale;
- di nominare Responsabile della Verifica dei requisiti delle Imprese per la Procedura di aggiudicazione con il sistema AVCPass l'Arch. Viviana Traverso, Responsabile dell'Ufficio Appalti e Gestione del Partenariato Pubblico-Privato dell'Azienda e di nominare Collaboratore alla verifica di cui sopra il Dott. Matteo Sudermania, entrambi dipendenti dell'Ufficio;
- di rinviare l'imputazione dei costi relativi all'attività di gestione delle opere realizzate per l'intera durata del partenariato all'avvenuta aggiudicazione della gara a seguito della quale saranno definiti gli importi del contratto, dando atto in questa sede che il loro inquadramento contabile è il seguente:
 - canoni di manutenzione ordinaria: costi coperti dalle economie che il programma in questione genererà sull'attività di global service manutentivo;
 - canoni di gestione: costi a carico degli assegnatari ai sensi del comma 5bis

dell'art. 13 della L.R. n. 10/2004, secondo il quale, negli interventi di riqualificazione energetica degli edifici, il soggetto gestore può finanziare gli stessi utilizzando anche una parte del risparmio ottenuto sulle spese a carico dell'utenza;

MANDA

- i Referenti della Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche (Arch. Francescangeli) e della Programmazione Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi (Ing. Spanu) all'espletamento delle procedure di pubblicazione degli stessi Programmi, conseguenti alla loro adozione e approvazione, avvenuta con il presente decreto, ai sensi dell'art. 21 comma 7 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Firmato da GALLO PAOLO
Il 05/08/2022 (16:21:01)

L'Amministratore Unico

Dott. Paolo Gallo

**Il Dirigente Struttura Tecnica
Ad interim Struttura Amministrazione e Gestione
Ing. Giovanni Paolo Spanu**

Firmato da SPANU GIOVANNI
Il 05/08/2022 (16:18:11)

V.to: Il Responsabile dell'Ufficio Programmazione
Economica

per il controllo di regolarità contabile

Andrea Mancini

V.to: Il Responsabile Ufficio Appalti e Gestione del



Partenariato Pubblico Privato
Viviana Traverso

Visto Rup: Spanu Giovanni
Visto: gp.francescangeli

A.R.T.E. AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



ALLEGATO II - SCHEDA A
PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI
TERZO ADEGUAMENTO

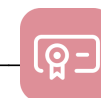
2022-2023

A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma		
	Disponibilità finanziaria		Importo Totale
	2022	2023	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	1.423.000,00	1.899.750,00	3.322.750,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 <i>(autofinanziamento degli enti locali tramite alienazione del proprio patrimonio disponibile)</i>	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00
altro	0,00	0,00	0,00
TOTALE	1.423.000,00	1.899.750,00	3.322.750,00

Il referente del programma
 Ing. Giovanni Paolo Spanu



SPANU GIOVANNI
 04.08.2022 16:02:12
 GMT+00:00

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda B. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ALLEGATO II - SCHEDA B - PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI - TERZO ADEGUAMENTO

2022-2023

A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

NUMERO intervento CUI (1)	Codice Fiscale Amministrazione	Prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è ricompreso (3)	lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'Acquisto (Regione/I)	Settore	CPV (5)	DESCRIZIONE DELL'ACQUISTO	Livello di priorità (6)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO					CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (10)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (11)					
																2022	2023	Costi su annualità successive	Totale (8)	Apporto di capitale privato (9)		codice AUSA		denominazione				
																				Importo	Tipologia							
codice		data (anno)	data (anno)	codice	si/no	codice	si/no	Testo	forniture / servizi	Tabella CPV	testo	Tabella B.1	testo	numero (mesi)	si/no	valore	valore	valore	valore	valore	testo	codice	testo	Tabella B.2				
S00488430109201900003	00488430109	2019	2022	non necessario (spesa di gestione)	no		no	Liguria	servizi	48900000-7	Personalizzazione di software in riuso, migrazione dati e manutenzione (EasyHome)	1	Roberta Varni	24	no	75.000,00	18.000,00	0,00	93.000,00	0,00	0	0000226120	CONSIP					
S00488430109202000002	00488430109	2020	2022	non necessario (spesa di gestione)	no		no	Liguria	servizi	90911000-6	Pulizie parti comuni edifici e uffici	1	Alessia Gullo	48	si	1.348.000,00	1.348.000,00	2.696.000,00	5.392.000,00	0,00	0	0000239527	Città Metropolitana di Genova					
S00488430109202100008	00488430109	2022	2022	(C49J21046940003) Il codice CUP non andrebbe inserito in quanto si è nella codizione di "Acquisto ricompreso" e quindi di dover indicare il codice CUI del "Lavoro o altra acquisizione eventualmente ricompreso"	si	L00488430109202100016	no	Liguria	servizi	50800000-3	Efficientamento Energetico di edifici del patrimonio di ARTE Genova e/o gestito ricorrendo ai benefici fiscali di cui al D.L. 19.05.2020 n. 34 convertito con modificazioni con legge 17.07.2020 n. 77 (Partenariato Pubblico-Privato - quota servizi) - Ambito 2 - VAL BISAGNO (S. Teodoro-Mogadiscio-Quezzi-Torriglia-Bargagli)	1	Giovanni Paolo Spanu	72	no	0,00	0,00	595.081,00	595.081,00	0,00	0	0000163804	A.R.T.E. GENOVA					
S00488430109202200004	00488430109	2022	2022	(C34F22000210003) Il codice CUP non andrebbe inserito in quanto si è nella codizione di "Acquisto ricompreso" e quindi di dover indicare il codice CUI del "Lavoro o altra acquisizione eventualmente ricompreso"	si	L00488430109202200017	no	Liguria	servizi	50800000-3	Efficientamento Energetico di edifici del patrimonio di ARTE Genova e/o gestito ricorrendo ai benefici fiscali di cui al D.L. 19.05.2020 n. 34 convertito con modificazioni con legge 17.07.2020 n. 77 (Partenariato Pubblico-Privato - quota servizi) - Ambito 4.1 - BEGATO	1	Giovanni Paolo Spanu	60	no	0,00	0,00	940.602,00	940.602,00	0,00	0	0000163804	A.R.T.E. GENOVA					
S00488430109202200005	00488430109	2022	2022	(C14F22000150003) Il codice CUP non andrebbe inserito in quanto si è nella codizione di "Acquisto ricompreso" e quindi di dover indicare il codice CUI del "Lavoro o altra acquisizione eventualmente ricompreso"	si	L00488430109202200028	no	Liguria	servizi	50800000-3	Efficientamento Energetico di edifici del patrimonio di ARTE Genova e/o gestito ricorrendo ai benefici fiscali di cui al D.L. 19.05.2020 n. 34 convertito con modificazioni con legge 17.07.2020 n. 77 (Partenariato Pubblico-Privato - quota servizi) - Ambito 8 - ZONE VARIE (residuale)	1	Giovanni Paolo Spanu	60	no	0,00	0,00	472.750,00	472.750,00	0,00	0	0000163804	A.R.T.E. GENOVA					
S00488430109202200006	00488430109	2022	2022	(C44F22000120003) Il codice CUP non andrebbe inserito in quanto si è nella codizione di "Acquisto ricompreso" e quindi di dover indicare il codice CUI del "Lavoro o altra acquisizione eventualmente ricompreso"	si	L00488430109202200027	no	Liguria	servizi	50800000-3	Efficientamento Energetico di edifici del patrimonio di ARTE Genova e/o gestito ricorrendo ai benefici fiscali di cui al D.L. 19.05.2020 n. 34 convertito con modificazioni con legge 17.07.2020 n. 77 (Partenariato Pubblico-Privato quota servizi) - Ambito 1 - LEVANTE	1	Giovanni Paolo Spanu	72	no	0,00	0,00	698.117,00	698.117,00	0,00	0	0000163804	A.R.T.E. GENOVA	2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)				
F00488430109202200001	00488430109	2022	2023	non necessario (spesa di gestione)	no		no	Liguria	forniture	09310000-5	Fornitura energia elettrica condomini (luglio 2023-giugno 2025)	2	Alessia Gullo	24	si		533.750,00	1.601.250,00	2.135.000,00	0,00	0	0000267134	Consorzio Energia Liguria					
TOTALE (12)																1.423.000,00	1.899.750,00	7.003.800,00	10.326.550,00	0,00								
																3.322.750,00												

Note

- Codice CUI = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
- Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
- Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente
- Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
- Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
- Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- Importo complessivo ai sensi dell'articolo 6, comma 5, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8)
- Indica se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
- La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Tabella B.1

- priorità massima
- priorità media
- priorità minima

Tabella B.2

- modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
- aggiunta di FF SS a seguito di nuovi atti amministrativi statali o regionali
- aggiunta di FF SS a seguito di nuove disponibilità finanziarie a bilancio e/o da economie anticipate di FF SS previsti in annualità successive
- modifica del quadro economico con necessità di maggiori risorse
- FF SS non presenti nel precedente elenco annuale che si sono resi necessari e che vengono regolarizzati successivamente nel Programma Biennale

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzate nel Programma biennale)																																			
Responsabile del procedimento		codice fiscale																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'acquisto</th> </tr> <tr> <th>tipologia di risorse</th> <th>primo anno</th> <th>anno</th> <th>annualità successive</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge</td> <td>importo</td> <td>importo</td> <td>importo</td> </tr> <tr> <td>risorse acquisite mediante apporti di capitali privati</td> <td>importo</td> <td>importo</td> <td>importo</td> </tr> <tr> <td>stanziamenti di bilancio</td> <td>importo</td> <td>importo</td> <td>importo</td> </tr> <tr> <td>finanziamenti ai sensi dell'art. 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990</td> <td>importo</td> <td>importo</td> <td>importo</td> </tr> <tr> <td>risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016</td> <td>importo</td> <td>importo</td> <td>importo</td> </tr> <tr> <td>Altra tipologia</td> <td>importo</td> <td>importo</td> <td>importo</td> </tr> </tbody> </table>				Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'acquisto				tipologia di risorse	primo anno	anno	annualità successive	risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	importo	importo	importo	risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo	stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	finanziamenti ai sensi dell'art. 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	importo	importo	importo	risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	importo	importo	importo	Altra tipologia	importo	importo	importo
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'acquisto																																			
tipologia di risorse	primo anno	anno	annualità successive																																
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	importo	importo	importo																																
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo																																
stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo																																
finanziamenti ai sensi dell'art. 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	importo	importo	importo																																
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	importo	importo	importo																																
Altra tipologia	importo	importo	importo																																

Il referente del programma
Ing. Giovanni Paolo Spanu

ALLEGATO II - SCHEDA C
PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI
TERZO ADEGUAMENTO

2022-2023

A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

2021

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE ACQUISTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
<i>codice</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da scheda B</i>	<i>testo</i>

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Ing. Giovanni Paolo Spanu



SPANU
GIOVANNI
04.08.2022
16:02:12
GMT+00:00