

A.R.T.E.

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA

RIFERIMENTO A

Decreto N. 30315 del 28/10/2016

Si trasmette copia a:

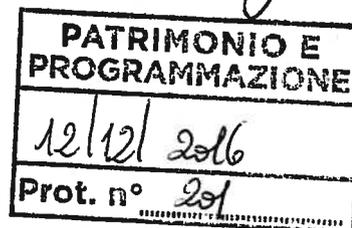
- STRUTTURA AFFARI GENERALI
- AREA PROFESSIONALE LEGALE
- STRUTTURA AMMINISTRAZIONE E GESTIONE (A)
- STRUTTURA TECNICA
- STRUTTURA PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE ←

- ORGANIZZAZIONI SINDACALI
- TRASPARENZA/ALTRI
- QUALITA'

Genova, li 28/10/2016

Prot. N. 9332

Segreteria di Direzione Ar



- fascicolo Decreti
- Arch. Francescangeli

PROPOSTA REPERTORIO
N. 1059 148



A.R.T.E.

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA DELLA PROVINCIA
DI GENOVA

DECRETO
N. 1030315
DATA
28 OTT. 2016

STRUTTURA/UFFICIO: **PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE**

OGGETTO: Programma Triennale delle OO. PP. 2016-2017-2018, dell'Elenco Annuale 2016 dei lavori e del Programma Annuale Forniture e Servizi 2016 (art. 21 Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, art. 128 D. Lgs. n. 163/2006, art. 7 del DM 24 ottobre 2014 MIT).

La presente proposta viene formulata e trasmessa per l'Approvazione dell'Amministratore Unico, previa verifica sulla sussistenza dei presupposti di legge, a seguito di specifica attività istruttoria ed è corredata della relativa documentazione necessaria per l'adozione del presente atto. In particolare, si dà atto che la stessa è stata redatta nel rispetto dei principi e dei precetti contenuti nel "Modello di gestione, organizzazione e controllo" di cui agli articoli n. 6 e 7 del D.Lgs n. 231/2011 e delle procedure aziendali in esso contenute.

Il Dirigente

CONTROLLO CONTABILE

- Spese che non necessitano di imputazione preventiva ai sensi dell'art. 7, comma 5 del Reg. interno di contabilità
- Spese già autorizzate con provvedimento n. _____ del _____ al conto _____ Euro _____
- Spese che per loro natura NON incidono sul budget dell'esercizio
- Spese da imputarsi al budget dei seguenti conti del presente esercizio ovvero dei futuri esercizi:
ANNO _____ CONTO _____ Euro _____ Budget residuo euro _____
ANNO _____ CONTO _____ Euro _____ Budget residuo euro _____
ANNO _____ CONTO _____ Euro _____ Budget residuo euro _____

Il Dirigente della Struttura Amministrazione e Gestione

PARERE RICHIESTO AI SENSI DELL'ART. 15 DELLO STATUTO

Parere del Dirigente della Struttura _____

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Ing. Girolamo Cotena



A.R.T.E.

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA

OGGETTO: Programma Triennale delle OO. PP. 2016-2017-2018, dell'Elenco Annuale 2016 dei lavori e del Programma Annuale Forniture e Servizi 2016 (art. 21 D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 , art. 128 D. Lgs. n. 163/2006, art. 7 del DM 24 ottobre 2014 MIT).

L'AMMINISTRATORE UNICO

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*", c/d "Nuovo Codice degli Appalti", entrato in vigore il 19 aprile 2016, ed in particolare:
 - l'art. 21 comma 9, che rimanda al comma 3 dell'art. 216 che in materia di programmazione recita: "*Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 21, comma 8, si applicano gli atti di programmazione già adottati ed efficaci, all'interno dei quali le amministrazioni aggiudicatrici individuano un ordine di priorità degli interventi, tenendo comunque conto dei lavori necessari alla realizzazione delle opere non completate e già avviate sulla base della programmazione triennale precedente, dei progetti esecutivi già approvati e dei lavori di manutenzione e recupero del patrimonio esistente, nonché degli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato. Le amministrazioni aggiudicatrici procedono con le medesime modalità per le nuove programmazioni che si rendano necessarie prima dell'adozione del decreto.*";
 - l'art. 217, comma 1, lettera u-2, del citato D. Lgs. 50/2016, che ha espressamente abrogato, a partire dalla sua entrata in vigore, la Parte II, Titolo I, capo II (Programmazione dei lavori - artt. da 11 a 13) del DPR 207/2010, venendo meno pertanto l'obbligo da parte delle Amministrazioni aggiudicatrici di redigere entro il 30 settembre dell'anno precedente a quello della prima annualità del Triennale stesso, per poi adottarlo quindi entro il successivo 15 ottobre, il Programma Triennale delle OO. PP. e l'Elenco Annuale dei lavori, nonché eventualmente il Programma Annuale Forniture e Servizi;

- il Decreto Ministeriale 24 ottobre 2014 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 283 del 5 dicembre 2014, ancora vigente, che ha approvato, tra l'altro, nuovi schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale ex art. 128 D. Lgs. 163/2006, in allora vigente, sostituendo l'analogo e precedente DM 11 novembre 2011 n. 4509;
- la documentazione allegata quale parte integrante e sostanziale al presente Decreto, concernente la proposta di Programma Triennale delle OO. PP. 2016-2017-2018, dell'Elenco Annuale 2016 e del Programma Annuale Forniture e Servizi 2016, predisposta dal responsabile dell'allora Struttura Sviluppo Programmi, ora Struttura Patrimonio e Programmazione, ai sensi delle disposizioni attuative della legge n. 241/90, e redatta sulla base dei dati e delle informazioni fornite dai Responsabili dei singoli procedimenti, di cui all'art. 31 D. Lgs. 50/2016, tramite i Responsabili delle Strutture Tecnica ed Affari Generali;

Considerato:

- che, alla luce di quanto sopra esposto, in tema di programmazione si applica la normativa previgente, salvo gli opportuni e gli adeguati riferimenti al nuovo Codice laddove non si possano applicare le norme transitorie del citato art. 216, comma 3;
- che, secondo la normativa previgente, le Amministrazioni aggiudicatrici dovevano adottare il Programma Triennale delle OO. PP. 2016-17-18 e l'Elenco Annuale 2016 dei lavori sulla base degli schemi-tipo approvati dal citato DM 24.10.2014, ancora vigente, nonché facoltativamente il Programma Annuale Forniture e Servizi 2016, entro il 15 ottobre 2015;
- che tali documenti programmatori dovevano essere approvati unitamente al bilancio preventivo, di cui costituivano parte integrante ai sensi dell'art. 128, comma 9 D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii.;
- che, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice, il Programma Triennale delle OO. PP. 2016-2017-2018 ed il relativo Elenco Annuale 2016 dei lavori previsti dall'Azienda, nonché il Programma Biennale di Forniture e Servizi 2016 potranno essere redatti solo in esito all'approvazione del D.M. prevista ai sensi dell'art. 21 c. 8 del Codice;
- che, per il corrente anno 2016, e salvo eventuale adeguamento che si dovesse rendere necessario nel corso dello stesso, avendone facoltà ai sensi dell'art. 7 del vigente DM 24.10.2014 MIT, per l'Azienda non è necessario redigere il Programma Annuale di forniture e servizi;
- che la proposta di Programma Triennale delle OO. PP. 2016-2017-2018 e il relativo Elenco

Annuale dei lavori 2016, ancorché non adottato nei termini indicati dalla disciplina previgente ora abrogata, è in ogni caso conforme agli obiettivi ed ai programmi definiti dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 7, comma 1, della L. R. 12.03.1998, n. 9 e ss. mm. e ii.;

Dato atto:

- che la predisposizione del Programma Triennale ha richiesto alle Strutture aziendali interessate l'effettuazione di ampi approfondimenti e di conseguenti puntuali verifiche in merito, da un lato, alle priorità tecnico gestionali che sono emerse nel corso dell'anno 2015 e dall'altro alla previsione della disponibilità economica, per cui la predisposizione del documento programmatico ha richiesto un maggior tempo;
- che nel frattempo nel 2015 è intervenuta una nuova normativa fiscale nei rapporti economico-contrattuali con la P.A. che ha introdotto da un lato la fatturazione elettronica e dall'altro la scissione del pagamento dell'IVA (split payment) e che sono stati necessari affinamenti procedurali con alcuni comuni per i quali ARTE effettua lavori sul patrimonio di loro proprietà, individuando al momento indicativamente i due seguenti filoni operativi:
 - relativamente agli interventi eseguiti da ARTE per il Comune di Genova sul patrimonio comunale, con Decreto AU n. 30004 del 25.03.2016 è stata approvata una convenzione operativa tesa a regolare i rapporti tra i due enti introducendo una forma contrattuale con tre soggetti dove ARTE è stazione appaltante, ultimo beneficiario dei finanziamenti e soggetto pagatore, l'appaltatore esegue i lavori e fattura al Comune, mentre il Comune è titolare dei fondi e dell'intervento. A tale proposito ARTE riporta nel suo Bilancio e nel suo Programma Triennale OO. PP. l'intero intervento in quanto liquidatore, mentre il Comune di Genova richiede il CUP in quanto titolare di un progetto di investimento pubblico fatto sul proprio patrimonio;
 - relativamente agli interventi eseguiti da ARTE per altri comuni, al momento attuale nelle previsioni del Programma Triennale oggetto del presente provvedimento è riportato solo un intervento sul patrimonio del Comune di Rapallo (Piano Casa Renzi - Legge 80/2014 – Linea A), con il quale è stata stipulata una convenzione operativa che ha definito condizioni completamente differenti da quelle patuite con il Comune di Genova: il Comune di Rapallo è destinatario del finanziamento, richiede il CUP ed è soggetto pagatore, ARTE è stazione appaltante, non introduce né nel suo Bilancio né nel suo Programma Triennale OO. PP. l'intervento e fattura al Comune. A tale proposito, a margine del Programma Triennale oggetto del presente provvedimento, ma al di fuori

del Programma stesso, si riporta detto intervento per il Comune di Rapallo solo in forza della trasparenza amministrativa nonché come traccia e memoria interna all'Azienda;

- che, inoltre, nel corso dei primi mesi del corrente anno 2016 si è verificata la vacanza dell'Amministratore Unico di ARTE Genova, surrogato a tempo determinato e per la sola gestione ordinaria dal Direttore Generale in carica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 1 dello Statuto Aziendale e della D.G.R. n. 38 del 29.01.2016;
- che gli atti di programmazione e di bilancio non sono da considerarsi di mera gestione ordinaria dell'Azienda, impedendo di fatto all'Amministratore Unico facente funzioni di esercitare potere decretante in materia;
- che con DGR n. 337 del 22.04.2016, ad oggi efficace, la Regione Liguria ha nominato l'Amministratore Unico con pieni poteri;
- che, pertanto, solo dopo la formale nomina del nuovo Amministratore Unico si è potuto procedere alla corretta adozione sia il Bilancio Preventivo 2016 (Decreto AU n. 30076 del 13.05.2016) che del Programma Triennale delle OO. PP. 2016-17-18;
- che tale attività ha richiesto alle Strutture aziendali interessata, e in particolare all'allora Struttura Sviluppo Programmi (in oggi Struttura Patrimonio e Programmazione) e alla Struttura Tecnica l'effettuazione di ulteriori ampi approfondimenti e di conseguenti puntuali verifiche di merito, anche in relazione a nuovi e diversi indirizzi aziendali che di fatto hanno determinato diverse considerazioni in merito alle priorità tecniche e a quelle gestionali già emerse nel corso dell'anno 2015;
- che la previsione per gli anni 2017 e 2018 è quella che risulta dal Programma Triennale OO PP 2016-17-18, allegato come parte integrale e sostanziale al presente provvedimento;
- che, a tale proposito, occorre pervenire all'adozione del Programma Triennale OO PP 2017-18-19, del relativo Elenco Annuale 2017 e del Programma Forniture e Servizi 2017-18, secondo la normativa vigente;
- che, in ultimo, con decreto dell'Amministratore Unico n. 30279 del 12.10.2016 è stato approvato un nuovo organigramma aziendale;

Evidenziato che il presente Programma Triennale è stato redatto verificandone la piena coerenza col Bilancio preventivo 2016;

Ritenuto, pertanto, opportuno da parte dell'Azienda dare atto meramente del fatto che lo stesso Programma Triennale OO PP 2016-17-18 e il relativo Elenco Annuale 2016, allegato come parte

integrale e sostanziale al presente provvedimento, è stato redatto ed attuato, ancorché senza una formale adozione e, quindi, successiva approvazione, in conformità alla disciplina normativa in allora vigente, mentre il Programma Annuale Forniture e Servizi 2016 non è stato predisposto in quanto facoltativo;

Su proposta delle Strutture Patrimonio e Programmazione, Tecnica ed Affari Generali,

DECRETA N. 30315

richiamate integralmente le premesse,

1. di dare atto che il Programma Annuale Forniture e Servizi 2016 (scheda 4) non è stato redatto, avendone tale facoltà ai sensi dell'art. 7 del DM 24.10.2014 MIT, ancora vigente;
2. di dare atto che il Programma Triennale delle OO. PP. 2016-2017-2018 e il relativo Elenco Annuale dei lavori per l'anno 2016, allegati al presente provvedimento di cui ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sono stati redatti ed attuati conformemente all'art. 128 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., e del DM 24.10.2014 MIT, ancora vigenti.

28 OTT. 2016

L'Amministratore Unico
Ing. Girolamo Cotena

IL DIRIGENTE STRUTTURA
PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE

Arch. Sergio Torre

IL DIRIGENTE STRUTTURA TECNICA

Ing. G. Paolo Spanu

IL DIRIGENTE STRUTTURA AFFARI GENERALI

Dott. Marco D. Lanati

STRUTTURA AMMINISTRATIVA

IL DIRIGENTE

(Dott. PAOLO GALLO)

Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018

A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria 2016	Disponibilità Finanziaria 2017	Disponibilità Finanziaria 2018	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	9.853.508	13.636.509	12.212.873	35.702.890
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0	0	0	0
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0	0	0	0
Trasferimento di immobili ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006 (ora art. 191 D. Lgs. 50 del 18.04.2016)	0	0	0	0
Stanziamenti di bilancio	482.364	106.295	40.000	628.659
Altro	5.326.547	190.018	505.670	6.022.235
Totali	15.662.419	13.932.822	12.758.543	42.353.784

	Importo (in Euro)
Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del d.P.R. 207/2010 riferito al primo anno (abrogato dall'art. 217, comma 1, lettera u, del D. Lgs. 50 del 18.04.2016)	469.873

**Il responsabile del programma
(Arch. Sergio Torre)**

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018
A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Codine NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA (Euro senza decimali)				Cessione immobili	Apporto di capitale privato		
		Reg.	Prov.	Com.						Prov.	2016	2017	2018		TOTALE	S/N (6)	Importo
1	2016-01	07	010	025	ITC33	06	A0510	Recupero alloggi sfitti per il Programma "Genitori Separati"	Bando regionale "Genitori Separati" - DGR n. 1507 del 07.12.2012 – Alloggi ERP destinati a locazione temporanea	1	819.290			819.290	N	-	-
2	2016-02	07	010	025	ITC33	06	A0510	Recupero alloggi sfitti per il Programma "Genitori Separati" - II fase	Bando reg. "Genitori Separati" - DGR 1507/12 – Alloggi ERP per locazione temporanea - Completamento progr. ex DGR 1422/2013	1	362.862			362.862	N	-	-
3	2016-03	07	010	025	ITC33	06	A0510	Interventi di recupero e razionalizzazione fabbricati ed alloggi sfitti 2015, di prop. ARTE – Linea A	Piano Casa Renzi – Legge 80-2014 – D. Interm. 97-2015 – DGR 852 del 04.08.2015	1	613.682	337.329	337.328	1.288.339	N	-	-
4	2016-04	07	010	025	ITC33	06	A0510	Interventi di recupero e razionalizzazione fabbricati ed alloggi sfitti 2015, di prop. ARTE – Linea B – Lotto 1 e 2 – Via 2 Dicembre 44, civv. 75-77 e 79	Piano Casa Renzi – Legge 80-2014 – D. Interm. 97-2015 – DGR 852 del 04.08.2015 – Blocco A	1	999.635	630.000	630.000	2.259.635	N	-	-
5	2016-05	07	010	025	ITC33	06	A0510	Interventi di recupero e razionalizzazione fabbricati ed alloggi sfitti 2015, di prop. Comune di Genova – Linea A	Piano Casa Renzi – Legge 80-2014 – D. Interm. 97-2015 – DGR 852 del 04.08.2015	1	119.937	164.918		284.855	N	-	-
6	2016-06	07	010	025	ITC33	06	E1099	Adeguamento funzionale impianti ascensori – Edifici di proprietà ARTE		1	187.687			187.687	N	-	-
7	2016-07	07	010	025	ITC33	06	E1099	Adeguamento impianti elettrici e riscaldamento autonomo – Edifici di proprietà ARTE		1	450.000			450.000	N	-	-
8	2016-08	07	010	025	ITC33	06	E1099	Adeguamento D.Lgs. 102-2004 riscaldamento centralizzato – Edifici di proprietà ARTE	Installazione contabilizzatori e termovalvole	1	2.211.560			2.211.560	N	-	-
9	2016-09	07	010	025	ITC33	06	E1099	Adeguamento D.Lgs. 102-2004 riscaldamento centralizzato – Edifici di proprietà del Comune di Genova	Installazione contabilizzatori e termovalvole. Parzialmente coperto dalla DD comunale n. 2015-179.0.0.-260 del 02.12.2015	1	1.783.509			1.783.509	N	-	-
10	2016-10	07	010	025	ITC33	06	E1099	Via Ravel 10-14-26-46-48 e Via Linneo 163 – adeguamento antincendio	Adeguamento antincendio edifici e scuole di proprietà ARTE	1	622.279			622.279	N	-	-
11	2016-11	07	010	025	ITC33	06	E1099	Autorimesse di Via Terpi 65r e Via Leva – adeguamento antincendio	Adeguamento antincendio edifici e scuole di proprietà ARTE Via Terpi nel 2016 – Via Leva nel 2017	1	200.000	577.312		777.312	N	-	-
12	2016-12	07	010	025	ITC33	06	E1099	Scuola Govi (via Pellegrini) e scuole di via Fea (Montale ed Eolo) – messa a norma antincendio, accordi con il Comune di Genova	Adeguamento antincendio edifici e scuole di proprietà ARTE	1	216.675			216.675	N	-	-

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Codine NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO		Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA (Euro senza decimali)				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Prov.	oggetto intervento		descrizione / note	2016	2017	2018		TOTALE	S/N (6)
13	2016-13	07	010	025	ITC33	06	E1099	Adeguamento antincendio – Edifici ed autorimesse di proprietà ARTE	Accordo quadro annuale adeguamenti antincendio (edifici h. > 24 m ed autorimesse sup. < 300 mq)	1	551.895			551.895	N	-	-
14	2016-14	07	010	030	ITC33	06	A0510	Manutenzione ai prospetti e alla copertura dell'immobile di proprietà A.R.T.E. sito in via Cappella 48, Loc. Figarolo, Lorsica (GE)	Lavori in somma urgenza.	1	81.119			81.119	N	-	-
15	2016-15	07	010	025	ITC33	06	A0510	Lavori di manutenzione per il rifacimento della copertura in abbadini di Vico Lepre civ. 11 – Genova, di proprietà A.R.T.E. Genova.	Lavori in somma urgenza – DD Struttura Tecnica	1	170.498			170.498	N	-	-
16	2016-16	07	010	025	ITC33	06	E1099	Budget per messa in sicurezza stabili non di ERP	Anno 2016	1	300.000			300.000	N	-	-
17	2016-17	07	010	025	ITC33	06	A0509	Budget per messa in sicurezza stabili di ERP	Anno 2016	1	191.400			191.400	N	-	-
18	2016-18	07	010	025	ITC33	06	E1099	Interventi di riqualificazione impianti ascensori – Edifici di proprietà del Comune di Genova	Provvedimento comunale: DD n. 2015-179.0.0.-260 del 02.12.2015	1	220.082			220.082	N	-	-
19	2016-19	07	010	025	ITC33	06	E1099	Sostituzione caldaie autonome non funzionanti – Edifici di proprietà del Comune di Genova	Provvedimento comunale: DD n. 2015-179.0.0.-260 del 02.12.2015	1	122.200			122.200	N	-	-
20	2016-20	07	010	025	ITC33	06	A0510	Ripristino delle facciate degli edifici di Via Vittorini civv. 17-27 e Via Pavese civv. 14-24 – Edifici di proprietà del Comune di Genova	Provvedimento comunale: DD n. 2015-179.0.0.-260 del 02.12.2015	1	975.726			975.726	N	-	-
21	2016-21	07	010	025	ITC33	06	A0510	Realizzazione cappotto termico della facciata nord dell'edificio di Via Novella civv. 24-26-28 – Edificio di proprietà del Comune di Genova	Provvedimento comunale: DD n. 2015-179.0.0.-260 del 02.12.2015	1	162.310			162.310	N	-	-
22	2016-22	07	010	025	ITC33	06	E1099	Impermeabilizzazione del camminamento pedonale di Via Novella civv. dal 73 al 95 – Edifici di proprietà del Comune di Genova	Provvedimento comunale: DD n. 2015-179.0.0.-260 del 02.12.2015	1	126.361			126.361	N	-	-
23	2016-23	07	010	025	ITC33	06	A0509	Risanamento del calcestruzzo dei vani scala esterni degli edifici di Via Cechov civv. 8-10-12 e 14 – Edif. di proprietà Comune di Genova	Provvedimento comunale: DD n. 2015-179.0.0.-260 del 02.12.2015	1	252.314			252.314	N	-	-
24	2016-24	07	010	025	ITC33	06	E1099	Interventi diffusi sulle persiane degli edifici di proprietà del Comune di Genova nel centro storico.	Provvedimento comunale: DD n. 2015-179.0.0.-260 del 02.12.2015	1	571.395			571.395	N	-	-
25	2016-25	07	010	025	ITC33	06	A0509	Rifacimento manto di copertura dell'edificio sito in Via Cechov civ. 1	Provvedimento comunale: DD n. 2014-179.0.0.-267 del 11.12.2014	1	224.932			224.932	N	-	-
26	2016-26	07	010	025	ITC33	06	E1099	Budget 2016 per interventi manutentivi su proprietà del Comune di Genova	Provvedimento comunale: ...	1	100.000			100.000	N	-	-

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Codine NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO		Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA (Euro senza decimali)				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Prov.	oggetto intervento		descrizione / note	2016	2017	2018		TOTALE	S/N (6)
27	2016-27	07	010	025	ITC33	06	E1099	Piano smaltimento amianto		1	30.000	30.000	80.000	140.000	N	-	-
28	2016-28	07	010	025	ITC33	06	E1099	II° rinnovo della Convenzione con Amiu Bonifiche s.p.a. per il censimento e l'eventuale smaltimento dell'amianto degradato.	Triennio 2015 – 2018 Decreto n. 29864 del 23/12/2015, importi per il 2017-2018 incrementati con decreto dell'ottobre 2016	1	53.933	74.922	74.057	202.912	N	-	-
29	2016-29	07	010	025	ITC33	06	E1099	Budget per manutenzioni edili e impiantistiche, per servizi non residenziali, interventi urgenti ed emergenze - Anno 2016		1	1.070.600			1.070.600	N	-	-
30	2016-30	07	010	025	ITC33	06	E1099	Messa a norma impianti antincendio in immobili di proprietà ARTE		1	731.008	1.268.992		2.000.000	N	-	-
31	2016-31	07	010	025	ITC33	06	A0510	Lavori di recupero degli alloggi sfitti, e dei relativi terrazzi di pertinenza, di proprietà A.R.T.E. Genova siti in via San Biagio di Val Polcevera, civv. 3A, 3B, 3C, 3E e 3F.	Rilocalizzazione fondi sovvenzionata derivanti da economie di vecchi programmi (istanza in corso)	1	387.383	69.093		456.476	N	-	-
32	2016-32	07	010	025	ITC33	06	E1099	Lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore di Via Calamandrei 105, di proprietà del Comune di Genova.	Provvedimento comunale: DD n. 2015-179.0.0.-200 del 19.10.2015	1	26.735			26.735	N	-	-
33	2016-33	07	010	025	ITC33	06	E1099	Lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore di Via Lugo 10, di proprietà del Comune di Genova.	Provvedimento comunale: DD n. 2015-179.0.0.-200 del 19.10.2015	1	37.090			37.090	N	-	-
34	2016-34	07	010	025	ITC33	06	E1099	Lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore di Via Novella 10, di proprietà del Comune di Genova.	Provvedimento comunale: DD n. 2015-179.0.0.-278 del 24.12.2015	1	23.432			23.432	N	-	-
35	2016-35	07	010	025	ITC33	06	E1099	Lavori di ripristino tubazioni gas, a valle dei contatori, negli alloggi degli edifici di via S. Biagio 3D – 3G (ed. ag.) e di via S. Biagio 3E – 3F – 3H (ed. sov.), di proprietà di A.R.T.E.		1	113.400			113.400	N	-	-
36	2017-01	07	010	025	ITC33	06	A0510	Risanamento prospetti di facciate in Via Due Dicembre 1944, dal 4 al 46 a Genova	PUV 2012	2		1.157.143	1.542.857	2.700.000	N	-	-
37	2017-02	07	010	025	ITC33	06	A0510	Risanamento prospetti di facciate in Via Toscanelli 88-90-92-94 a Genova	PUV 2012	2		941.314	941.314	1.882.628	N	-	-
38	2017-03	07	010	023	ITC33	06	A0510	Rifacimento coperture e prospetti in Via Castello 1 a Favale di Malvaro		2		220.000		220.000	N	-	-
39	2017-04	07	010	025	ITC33	06	A0509	Asfaltatura, sistemazioni esterne e cornicioni nel quartiere di Via Mermi a Genova	PUV 2014	2		297.500		297.500	N	-	-

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Codine NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO		Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA (Euro senza decimali)				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Prov.	oggetto intervento		descrizione / note	2016	2017	2018		TOTALE	S/N (6)
40	2017-05	07	010	016	ITC33	06	A0510	Manutenzione straordinaria alla copertura dell'edificio sito in Cicagna, Via Pian del Mercato civ. 28		2		160.000		160.000	N	-	-
41	2017-06	07	010	025	ITC33	06	E1099	Interventi edili nell'anno 2017, di varia natura, con singoli importi inferiori ai 100.000 €		2		310.000		310.000	N	-	-
42	2017-07	07	010	025	ITC33	06	A0510	Interventi di recupero e razionalizzazione fabbricati ed alloggi sfitti 2015, di prop. ARTE – Linea B – Lotto 3 – Via 2 Dicembre 44, civv. 73-83	Piano Casa Renzi – Legge 80-2014 – D. Intern. 97-2015 – DGR 852 del 04.08.2015 – Blocco B	2		300.000	1.200.000	1.500.000	N	-	-
43	2017-08	07	010	054	ITC33	06	A0510	Rifacimento tetti ardesia e sostituzione gronde e pluviali in Via Sbarbaro 1c-4b a S. Margherita Ligure	PUV 2012	2		236.250		236.250	N	-	-
44	2017-09	07	010	025	ITC33	06	A0510	Impermeabilizzazione coperture e risanamento facciate in Via della Benedicta civv. 45-89-91 a Genova		2		675.000		675.000	N	-	-
45	2017-10	07	010	025	ITC33	06	A0510	Manutenzione straordinaria in Via Ravel 46 a Genova	PUV 2012	2		402.400		402.400	N	-	-
46	2017-11	07	010	054	ITC33	06	A0510	Rifacimento tetti ardesia e sostituzione gronde e pluviali in Via Sbarbaro 6a a S. Margherita Ligure	PUV 2012	2		236.250		236.250	N	-	-
47	2017-12	07	010	025	ITC33	06	A0510	Sostituzione serramenti vano scala e rifacimento intonaci esterni in Via S. Felice 14-16 e Via Sertoli 11A-11B a Genova	PUV 2012	2		162.000		162.000	N	-	-
48	2017-13	07	010	025	ITC33	06	A0510	Risanamento prospetti di facciate in Via Due Dicembre 1944, dal 73 al 83 a Genova	PUV 2012 – 2° stralcio	2		779.914	839.886	1.619.800	N	-	-
49	2017-14	07	010	015	ITC33	06	A0510	Rifacimento impianti elettrici alloggi in Via Maxena 5-7-9-11 a Chiavari	PUV	2		175.500		175.500	N	-	-
50	2017-15	07	010	025	ITC33	06	A0510	Risanamento prospetti di facciate in Via della Benedicta 22-26 a Genova	PUV	2		540.000		540.000	N	-	-
51	2017-16	07	010	025	ITC33	06	A0510	Risanamento prospetti di facciate in Via Due Dicembre 1944 civv. 9-13 a Genova	PUV	2		540.000		540.000	N	-	-
52	2017-17	07	010	025	ITC33	06	A0510	Risanamento prospetti di facciate in Via Due Dicembre 1944 civv. 1-3-5-7 a Genova	PUV	2		580.500		580.500	N	-	-
53	2017-18	07	010	007	ITC33	01	A0535	Realizzazione nuovi bagni pubblici (da Giovanni) a S. Fruttuoso di Camogli	Seconda Variante all'Accordo di Programma per il recupero del borgo di San Fruttuoso	2		86.056		86.056	N	-	-
54	2017-19	07	010	025	ITC33	03	A0510	Recupero di Vico Coccagna civ. 3 a Genova		2		600.379		600.379	N	-	-

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Codine NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO		Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA (Euro senza decimali)				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Prov.	oggetto intervento		descrizione / note	2016	2017	2018		TOTALE	S/N (6)
55	2017-20	07	010	025	ITC33	06	A0510	Ripristino vano scala e sostituzione serramenti in Via Due Dicembre 1944 civv. 1-3-5-7 a Genova	PUV	2		182.250		182.250	N	-	-
56	2017-21	07	010	025	ITC33	06	A0510	Risanamento corpi scala esterni e tinteggiatura interna in Via della Benedicta 59-73 a Genova	PUV	2		324.000		324.000	N	-	-
57	2017-22	07	010	007	ITC33	06	A0510	Rifacimento tetto ardesia e frontalini poggiosi in Via Molfino 82-83 a Camogli	PUV	2		202.500		202.500	N	-	-
58	2017-23	07	010	028	ITC33	06	A0510	Rifacimento coperture e poggiosi in Via del Caminello 2-4-6-8-10-12 a Lavagna	PUV	2		540.000		540.000	N	-	-
59	2017-24	07	010	059	ITC33	06	A0510	Risanamento c. a., infiltrazioni marcapiano e scarichi terrazzi in via Caboto 25-27 a Riva Trigoso - Sestri Levante	PUV	2		229.500		229.500	N	-	-
60	2017-25	07	010	051	ITC33	06	A0510	Sostituzione canali gronda e revisione tetto in Via don Minetti 48 a Rossiglione	PUV	2		159.300		159.300	N	-	-
61	2017-26	07	010	051	ITC33	06	A0510	Risanamento parziale facciate in Via A. Moro 2-4-6 a Rossiglione	PUV	2		337.500		337.500	N	-	-
62	2017-27	07	010	058	ITC33	06	A0510	Impermeabilizzazione terrazzi e recupero c. a. in Via F.lli Canepa 112a a Serra Riccò	PUV	2		270.000		270.000	N	-	-
63	2017-28	07	010	055	ITC33	06	A0510	Risanamento poggiosi e sostituzione lucernai in Via don Struzzo 82b a Sant'Olcese	PUV	2		135.000		135.000	N	-	-
64	2018-01	07	010	025	ITC33	06	E1099	Interventi edili nell'anno 2018, di varia natura, con singoli importi inferiori ai 100.000 €		3			310.000	310.000	N	-	-
65	2018-02	07	010	025	ITC33	06	A0510	Interventi di recupero e razionalizzazione fabbricati ed alloggi sfitti 2015, di prop. ARTE - Linea B - interventi residuali - annualità succ.	Piano Casa Renzi – Legge 80-2014 – D. Intern. 97-2015 – DGR 852 del 04.08.2015 – Blocco C	3			3.056.503	3.056.503	N	-	-
66	2018-03	07	010	025	ITC33	03	A0510	Trasformazione in 5 alloggi ERP di locale non residenziale in Via Fea 77 a Genova	Programma di edilizia abitativa per nuclei monoparentali separati legalmente – 1° fase	3			344.703	344.703	N	-	-
67	2018-04	07	010	006	ITC33	03	A0510	Trasformazione in 2 alloggi ERP di locali commerciali in Via Pratogrande 29-33 a Busalla	Programma di edilizia abitativa per nuclei monoparentali separati legalmente – 1° fase	3			137.715	137.715	N	-	-
68	2018-05	07	010	025	ITC33	03	A0509	Recupero locali non residenziali per realizzazione box auto in Via Zena a Genova	Iniziativa patrimoniale	3			78.180	78.180	N	-	-
69	2018-06	07	010	028	ITC33	06	A0510	Rifacimento cornicioni e tinteggiatura vani scala in Via del Mercato 13 a Lavagna	PUV	3			148.500	148.500	N	-	-

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Codine NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO		Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA (Euro senza decimali)				Cessione immobili	Apporto di capitale privato		
		Reg.	Prov.	Com.							Prov.	2016	2017	2018		TOTALE	S/N (6)	Importo
70	2018-07	07	010	059	ITC33	06	A0510	Impermeabilizzazione coperture vani scala, sostituzione gronde e pluviali, risanamento parziale facciate e sistemazione aree esterne in Via Aurelia 143-143V a Sestri Levante		3			337.500	337.500	N	-	-	
71	2018-08	07	010	025	ITC33	06	A0510	Interventi su terrazzi, coperture e facciate nel quartiere di via delle Genziane a Genova	PUV	3			1.350.000	1.350.000	N	-	-	
72	2018-09	07	010	015	ITC33	06	A0510	Rifacimento finitura rivestimento cappotto in Via Parma 367-367a-369-369a a Chiavari	PUV	3			1.350.000	1.350.000	N	-	-	
73	2016-36	07	010	025	ITC33	06	E1099	Lavori di realizzazione ufficio decentrato A.R.T.E. in Via Bottino 10 a Sestri Ponente (Genova), nell'ambito del potenziamento dell'attività di ricevimento degli utenti.		1	47.500			47.500	N	-	-	
74	2016-37	07	010	025	ITC33	06	E1099	Interventi urgenti non programmabili da eseguirsi nell'anno 2016 utilizzando i fondi della L.560/93 in sostituzione della cosiddetta "Quota C" dei canoni di locazione	Gestione del patrimonio ERP di proprietà del Comune di Genova (Convenzione n. 631/93) – Affidamento dei lavori al Global Service di ARTE mediante suppletiva – Provvedimento comunale: DD n. 2016-179.0.0.-159 del 02.08.2016	1	355.000			355.000	N	-	-	
75	2016-38	07	008	039	ITC31	06	E1099	Lavori di individuazione, bonifica e smaltimento dell'amianto presente nel terreno di pertinenza dell'immobile denominato "Donazione Rambaldi", in strada Termini ad Ospedaletti (IM), di proprietà di A.R.T.E. di Genova.		1	105.604			105.604	N	-	-	
76	2016-39	07	010	025	ITC33	06	E1099	Lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore di Via Novella 14 e Via Pavese 22 in gestione all'A.R.T.E., di proprietà del Comune di Genova.	Provvedimento comunale: DD n. 2016-179.0.0.-161 del 08.08.2016	1	43.386			43.386	N	-	-	
										TOTALE	15.662.419	13.932.822	12.758.543	42.353.784			-	

Il responsabile del programma

(Arch. Sergio Torre)

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Codine NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO		Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA (Euro senza decimali)				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Prov.	oggetto intervento		descrizione / note	2016	2017	2018		TOTALE	S/N (6)
INTERVENTI CONTO TERZI NON COMPRESI NEL PROGRAMMA TRIENNALE di ARTE Genova																	
in quanto liquidati direttamente dal beneficiario del finanziamento e/o dal proprietario dei beni oggetto di interventi, seppur realizzati da ARTE, riportati per trasparenza amministrativa																	
		07	010	046	ITC33	06	A0510	Interventi di recupero e razionalizzazione fabbricati ed alloggi sfitti 2015, di prop. Comune di Rapallo – Linea A	Piano Casa Renzi – Legge 80-2014 – D. Interm. 97-2015 – DGR 852 del 04.08.2015	1	55.062			55.062	N	-	-

(1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(3) in alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.

(4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.

(5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3= minima priorità)

(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

(7) Vedi Tabella 3.

SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL TRIENNIO 2016-2018

A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE

ex art. 53, commi 6 e 7 d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (ora art. 191 D. Lgs. 50 del 18.04.2016)

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 53, commi 6 e 7, d. lgs. n. 163/2006				Arco temporale di validità del programma Valore stimato		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	2016	2017	2018
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
TOTALE				-	-	-

**Il responsabile del programma
(Arch. Sergio Torre)**

(1) viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018

A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

ELENCO ANNUALE - 2016

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITA' (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome	2016			Urb (S/N)	Amb (S/N)				TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
2016-01		C37B13000030008	Recupero alloggi sfitti per il Programma "Genitori Separati"	45211341-1	Panattoni	Marco	819.290	819.290	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-02		C37B13000030008	Recupero alloggi sfitti per il Programma "Genitori Separati" - II fase	45211341-1	Panattoni	Marco	362.862	362.862	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-03		C44B15000470008	Interventi di recupero e razionalizzazione fabbricati ed alloggi sfitti 2015, di prop. ARTE - Linea A	45211340-4	Panattoni	Marco	613.682	1.288.339	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2018	
2016-04		C44B15000470008	Interventi di recupero e razionalizzazione fabbricati ed alloggi sfitti 2015, di prop. ARTE - Linea B - Lotto 1 e 2 - Via 2 Dicembre 44, civv. 75-77 e 79	45211340-4	Bertelà	Giordano	999.635	2.259.635	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2018	
2016-05		C34B15000350003	Interventi di recupero e razionalizzazione fabbricati ed alloggi sfitti 2015, di prop. Comune di Genova - Linea A	45211341-1	Panattoni	Marco	119.937	284.855	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2017	
2016-06		C44B16000020005	Adeguamento funzionale impianti ascensori - Edifici di proprietà ARTE	45313100-5	Guerzoni	Gabriele	187.687	187.687	MIS	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-07			Adeguamento impianti elettrici e riscaldamento autonomo - Edifici di proprietà ARTE	45315000-8	Iannone	Luigi	450.000	450.000	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-08			Adeguamento D.Lgs. 102-2004 riscaldamento centralizzato - Edifici di proprietà ARTE	45315000-8	Iannone	Luigi	2.211.560	2.211.560	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-09		B34B15000290004 CUP DEL COMUNE	Adeguamento D.Lgs. 102-2004 riscaldamento centralizzato - Edifici di proprietà del Comune di Genova	45315000-8	Iannone	Luigi	1.783.509	1.783.509	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-10		C34H16000650005	Via Ravel 10-14-26-46-48 e Via Linneo 163 - adeguamento antincendio	45315000-8	Bertelà	Giordano	622.279	622.279	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-11		C34H16000650005	Autorimesse di Via Terpi 65r e Via Leva - adeguamento antincendio	45312100-8	Bertelà	Giordano	200.000	777.312	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2017	
2016-12		C34H16000650005	Scuola Govi (via Pellegrini) e scuole di via Fea (Montale ed Eolo) - messa a norma antincendio, accordi con il Comune di Genova	45312100-8	Bertelà	Giordano	216.675	216.675	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-13		C46D16000350005	Adeguamento antincendio - Edifici ed autorimesse di proprietà ARTE	45312100-8	Iannone	Luigi	551.895	551.895	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-14		C84B16000020005	Manutenzione ai prospetti e alla copertura dell'immobile di proprietà A.R.T.E. sito in via Cappella 48, Loc. Figarolo, Lorsica (GE)	45454000-4	Cartagenova	Davide	81.119	81.119	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-15		C34B15000340005	Lavori di manutenzione per il rifacimento della copertura in abbadini di Vico Lepre civ. 11 - Genova, di proprietà A.R.T.E. Genova.	45261900-3	Cartagenova	Davide	170.498	170.498	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-16		C46D16000030009	Budget per messa in sicurezza stabili non di ERP	45200000-9	Spanu	Giovanni Paolo	300.000	300.000	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018

A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

ELENCO ANNUALE - 2016

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità 2016	Importo totale intervento	FINALITA' (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)				TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
2016-17		C46D16000040009	Budget per messa in sicurezza stabili di ERP	45200000-9	Spanu	Giovanni Paolo	191.400	191.400	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-18		B34B15000270004 CUP DEL COMUNE	Interventi di riqualificazione impianti ascensori – Edifici di proprietà del Comune di Genova	45313100-5	Guerzoni	Gabriele	220.082	220.082	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-19		B34B15000280004 CUP DEL COMUNE	Sostituzione caldaie autonome non funzionanti – Edifici di proprietà del Comune di Genova	45331110-0	Guerzoni	Gabriele	122.200	122.200	MIS	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-20		B34B15000220004 CUP DEL COMUNE	Ripristino delle facciate degli edifici di Via Vittorini civv. 17-27 e Via Pavese civv. 14-24 – Edifici di proprietà del Comune di Genova	45453000-7	Panattoni	Marco	975.726	975.726	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-21		B34B15000230004 CUP DEL COMUNE	Realizzazione cappotto termico della facciata nord dell'edificio di Via Novella civv. 24-26-28 – Edificio di proprietà del Comune di Genova	45321000-3	Panattoni	Marco	162.310	162.310	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-22		B34B15000240004 CUP DEL COMUNE	Impermeabilizzazione del camminamento pedonale di Via Novella civv. dal 73 al 95 – Edifici di proprietà del Comune di Genova	45261420-4	Panattoni	Marco	126.361	126.361	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-23		B34B15000250004 CUP DEL COMUNE	Risanamento del calcestruzzo dei vani scala esterni degli edifici di Via Cechov civv. 8-10-12 e 14 – Edif. di proprietà Comune di Genova	45262330-3	Panattoni	Marco	252.314	252.314	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-24		B34B15000260004 CUP DEL COMUNE	Interventi diffusi sulle persiane degli edifici di proprietà del Comune di Genova nel centro storico.	45421143-8	Panattoni	Marco	571.395	571.395	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-25		B34B14000860004 CUP DEL COMUNE	Rifacimento manto di copertura dell'edificio sito in Via Cechov civ. 1	45260000-7	Panattoni	Marco	224.932	224.932	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-26	 CUP DEL COMUNE	Budget 2016 per interventi manutentivi su proprietà del Comune di Genova	45200000-9	Spanu	Giovanni Paolo	100.000	100.000	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-27		C36D15000000005	Piano smaltimento amianto	45262660-5	Iannone	Luigi	30.000	140.000	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-28		C46D15006100009	II° rinnovo della Convenzione con Amiu Bonifiche s.p.a. per il censimento e l'eventuale smaltimento dell'amianto degradato.	45262660-5	Iannone	Luigi	53.933	202.912	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2018	
2016-29		C44B16000010002	Budget per manutenzioni edili e impiantistiche, per servizi non residenziali, interventi urgenti ed emergenze - Anno 2016	45000000-7	Spanu	Giovanni Paolo	1.070.600	1.070.600	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-30		C46C14000000009	Messa a norma impianti antincendio in immobili di proprietà ARTE	45343000-3	Iannone	Luigi	731.008	2.000.000	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2017	
2016-31		C33J15000050005	Lavori di recupero degli alloggi sfitti, e dei relativi terrazzi di pertinenza, di proprietà A.R.T.E. Genova siti in via San Biagio di Val Polcevera, civv. 3A, 3B, 3C, 3E e 3F.	45453100-8	Panattoni	Marco	387.383	456.476	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2017	
2016-32		B34B15000500004 CUP DEL COMUNE	Lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore di Via Calamandrei 105, di proprietà del Comune di Genova.	45313100-5	Guerzoni	Gabriele	26.735	26.735	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018

A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

ELENCO ANNUALE - 2016

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità 2016	Importo totale intervento	FINALITA' (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali Urb (S/N) / Amb (S/N)	Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)				TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
2016-33		B34B15000500004 CUP DEL COMUNE	Lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore di Via Lugo 10, di proprietà del Comune di Genova.	45313100-5	Guerzoni	Gabriele	37.090	37.090	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-34		B34B15000490004 CUP DEL COMUNE	Lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore di Via Novella 10, di proprietà del Comune di Genova.	45313100-5	Guerzoni	Gabriele	23.432	23.432	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-35		C34B16000010005	Lavori di ripristino tubazioni gas, a valle dei contatori, negli alloggi degli edifici di via S. Biagio 3D - 3G (ed. ag.) e di via S. Biagio 3E - 3F - 3H (ed. sov.), di proprietà di A.R.T.E.	45333000-0	Iannone	Luigi	113.400	113.400	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-36		C36G16000110005	Lavori di realizzazione ufficio decentrato A.R.T.E. in Via Bottino 10 a Sestri Ponente (Genova), nell'ambito del potenziamento dell'attività di ricevimento degli utenti.	45454000-4	Pedrana	Francesca	47.500	47.500	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-37		C46I13000030009	Interventi urgenti non programmabili da eseguirsi nell'anno 2016 utilizzando i fondi della L.560/93 in sostituzione della cosiddetta "Quota C" dei canoni di locazione	45000000-7	Guerzoni	Gabriele	355.000	355.000	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-38		C46D16003810005	Lavori di individuazione, bonifica e smaltimento dell'amianto presente nel terreno di pertinenza dell'immobile denominato "Donazione Rambaldi", in strada Termini ad Ospedaletti (IM), di proprietà di A.R.T.E. di Genova.	45262660-5	Iannone	Luigi	105.604	105.604	ADN	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
2016-39		B34B16000120004 CUP DEL COMUNE	Lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore di Via Novella 14 e Via Pavese 22 in gestione all'A.R.T.E., di proprietà del Comune di Genova.	45313100-5	Guerzoni	Gabriele	43.386	43.386	CPA	S	S	1	SC	1/2016	4/2016	
						TOTALE	15.662.419	19.936.370								

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.

(4) Vedi art. 128 comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

Il responsabile del programma
(Arch. Sergio Torre)

DM 24 OTTOBRE 2014 - MIT - ancora vigente ai sensi dell'art. 216 comma 3 del D. Lgs. 50 del 18.04.2016

INTERVENTI CONTO TERZI NON COMPRESI NEL PROGRAMMA TRIENNALE di ARTE Genova															
in quanto liquidati direttamente dal beneficiario del finanziamento e/o dal proprietario dei beni oggetto di interventi, seppur realizzati da ARTE, riportati per trasparenza amministrativa															
	J64B15000430005 CUP DEL COMUNE	Interventi di recupero e razionalizzazione fabbricati ed alloggi sfitti 2015, di prop. Comune di Rapallo - Linea A	45211341-1	Cartagenova	Davide	55.062	55.062	CPA	S	S	1	SC	1/2016	2/2016	

SCHEDA 4: PROGRAMMA ANNUALE FORNITURE E SERVIZI - 2016
A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova

Art. 271 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (abrogato dall'art. 217, comma 1, lettera u, del D. Lgs. 50 del 18.04.2016)

Cod. Int. Amm.ne	Tipologia (1)		CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	Codice CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo contrattuale presunto	Fonte Risorse finanziarie (3)
	Sevizi	Forniture				Cognome	Nome		

NOTA:

L'Ente, avendone facoltà ai sensi dell'art. 7 del DM 24.10.2014 MIT, non redige il PROGRAMMA ANNUALE FORNITURE E SERVIZI e, conseguentemente, non compila la relativa SCHEDA n. 4. Inoltre l'Azienda, in qualità di ente strumentale della Regione Liguria, è assoggettata all'art. 6 della LR 9 maggio 2003 n. 13 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione Liguria (Legge finanziaria 2003)" che regola la "Centralizzazione degli acquisti e Stazione Unica Appaltante", ed è tenuta ad aderire alle convenzioni sottoscritte dalla Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR).

Il responsabile del programma
(Arch. Sergio Torre)

(1) Indicare se Servizi o Forniture

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Vedi Tabella 6.