

DOMANDA DI VOLTURA N°. DATA _____

MOROSITA' AL _____ EURO _____

COD. ALLOGGIO COD. INQ.

(DA COMPILARE A CURA DI A.R.T.E)



Spett.le
A.R.T.E. di Genova
STRUTTURA AMMINISTRAZIONE E GESTIONE
Ufficio Edilizia Residenziale Sociale
 Via Bernardo Castello, 3
 16121 - GENOVA (GE)

OGGETTO: **Richiesta di voltura per decesso** - alloggio sito in _____
 Via _____ civ. _____ int. _____ sc. _____

Il sottoscritto _____
 nato a _____ () il _____
 tel. _____, in qualità di _____ del Sig. _____
 locatario dell'alloggio di cui all'oggetto

CHIEDE

che sia intestato a suo nome il contratto di locazione relativo, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 10/2004 e s.m.i..

DICHIARA

(ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 445/2000)

➤ di avere una certificazione I.S.E.E., riferita al proprio nucleo familiare ed aggiornata all'ultima dichiarazione reddituale presentata ai fini fiscali, pari ad € _____;

➤ che il titolare del contratto di locazione dell'alloggio in oggetto è deceduto in data _____;

di essere cittadino italiano secondo le risultanze del Comune di _____ (___)
ovvero

di avere cittadinanza estera (specificare Stato di appartenenza) _____

ammissibile in quanto:

appartenente a Stato che riconosce, in condizioni di reciprocità, il diritto alla assegnazione;

appartenente a Stato membro della Unione Europea;

in possesso di carta o di permesso di soggiorno (almeno biennale) con regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (VEDI ALLEGATO).

➤ di essere residente dal _____ nell'alloggio di cui sopra.

Ai soli fini della determinazione del canone, che la situazione reddituale dei componenti del nucleo familiare residente sotto indicato, riferito al reddito imponibile percepito nell'anno _____ è la seguente:

Cognome e Nome	Grado di parentela	Condizione (1)	Reddito (2)	Datore di Lavoro
			€	
			€	
			€	
			€	
			€	
			€	
			€	

(1) precisare se trattasi di lavoratore dipendente, autonomo, disoccupato, cassintegrato, lavoratore saltuario, pensionato, casalinga, studente; (2) indicare il reddito desumibile dai certificati fiscali: mod. C.U.D.; unico; 730; 0 BIS e redditi, anche non certificati, percepiti a qualunque titolo nell'anno di riferimento.

di non possedere diritti di piena proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale provinciale;

ovvero

di non possedere diritti di proprietà e di altri diritti reali di godimento su beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili sia superiore al valore medio, incrementato del 20% degli alloggi ERP;

ovvero

di non possedere diritti di proprietà e di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati all'estero (**Si precisa che qualora trattasi di cittadino non appartenente all'Unione Europea dovrà essere allegata la documentazione idonea, rilasciata ai sensi e con le modalità di cui all'art. 3, comma 4, del D.P.R. n. 445/2000**);

di possedere le seguenti proprietà immobiliari:

proprietà in quota del ___% dell'immobile sito in _____ (___)

Via _____ civ. ___ int. ___ sc. __, di n. vani categ. cat.

rend. cat. _____,

utilizzo: improprio locato nuda proprietà usufrutto utilizzato da familiare;

proprietà in quota del ____% dell'immobile sito in _____ (____)
Via _____ civ. ____ int. __ sc. __, di n. vani categ. cat.
rend. cat. _____,
utilizzo: improprio locato nuda proprietà usufrutto utilizzato da familiare.

D I C H I A R A inoltre,

- che il proprio nucleo familiare è in possesso del requisito di cui alla legge regionale n. 10/2004 - art. 5, comma 1, lett. d bis (assenza di condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a 5 anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena);
- che il proprio nucleo familiare ha riportato le seguenti condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a 5 anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena: _____

_____;

- **di essere a conoscenza che qualora sia stata presentata dal precedente assegnatario domanda di cambio, la stessa verrà annullata d'ufficio dall'A.R.T.E;**
- di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. nr.196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal D. Lgs. nr.101/2018 di adeguamento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE nr.679/2016 (G.D.P.R), che:
- i dati personali forniti dall'utente saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa;
 - per le predette finalità il conferimento dei dati è obbligatorio;
 - i dati verranno conservati per il tempo necessario per le finalità per cui sono raccolti e per ottemperare agli obblighi di legge;
 - i dati forniti potranno essere comunicati a dipendenti e collaboratori di A.R.T.E. Genova competenti per funzione e debitamente autorizzati al trattamento, con garanzia di tutela dei diritti dell'interessato, nonché a soggetti terzi la cui attività è necessaria per l'adempimento del contratto, il corretto svolgimento e/o il miglioramento dei servizi offerti dal Titolare ed anche per ottemperare a determinati obblighi di legge prescritti, ad esempio, per il controllo e la vigilanza dell'attività svolta.

Titolare del trattamento è A.R.T.E. Genova con sede legale in Via Bernardo Castello n. 3, 16121, Genova, iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova n.360473, C.F. 00488430109, telefono 01053901 – fax 0105390317, e-mail info@arte.ge.it - PEC: protocollo@pec.arte.ge.it. Il Responsabile della Protezione dei Dati è contattabile tramite e-mail all'indirizzo dedicato privacy@arte.ge.it

Si ricorda che qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ed incorre nelle sanzioni penali (art. 495 e 496 del C.P.) così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000.

_____, _____ IL DICHIARANTE (*) _____
Luogo data firma

(*) Nel caso in cui l'istanza non sia sottoscritta in presenza del dipendente addetto, deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

Rinuncia all'intestazione dell'atto convenzionale di locazione

Il sottoscritto _____
nato a _____ () il _____
residente in _____ Via _____ civ. _____ int. _____

DICHIARA

➤ di rinunciare all'intestazione a proprio nome dell'atto convenzionale di locazione per l'alloggio di Via _____ civ. _____ int. _____ sc. _____

➤ di essere favorevole che il suddetto atto possa essere intestato al/alla Sig./Sig.ra _____

➤ di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. nr.196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal D. Lgs. nr.101/2018 di adeguamento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE nr.679/2016 (G.D.P.R.), che:

- i dati personali forniti dall'utente saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa;
- per le predette finalità il conferimento dei dati è obbligatorio;
- i dati verranno conservati per il tempo necessario per le finalità per cui sono raccolti e per ottemperare agli obblighi di legge;
- i dati forniti potranno essere comunicati a dipendenti e collaboratori di A.R.T.E. Genova competenti per funzione e debitamente autorizzati al trattamento, con garanzia di tutela dei diritti dell'interessato, nonché a soggetti terzi la cui attività è necessaria per l'adempimento del contratto, il corretto svolgimento e/o il miglioramento dei servizi offerti dal Titolare ed anche per ottemperare a determinati obblighi di legge prescritti, ad esempio, per il controllo e la vigilanza dell'attività svolta.

Titolare del trattamento è A.R.T.E. Genova con sede legale in Via Bernardo Castello n. 3, 16121, Genova, iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova n.360473, C.F. 00488430109, telefono 01053901 – fax 0105390317, e-mail info@arte.ge.it - PEC: protocollo@pec.arte.ge.it. Il Responsabile della Protezione dei Dati è contattabile tramite e-mail all'indirizzo dedicato privacy@arte.ge.it

_____, _____ IL DICHIARANTE (*) _____
Luogo data firma

(*) Nel caso in cui l'istanza non sia sottoscritta in presenza del dipendente addetto, deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.